



ÉGLISE PROTESTANTE ÉVANGÉLIQUE DE GBESSIA

Membre de l'Église Protestante Évangélique de Guinée · Quartier Béhanzin, Commune de Gbessia, Conakry

PROJET DE RECONSTRUCTION DU TEMPLE

Dossier de présentation du projet et de demande de concours



Vue de la façade principale du futur temple (conception : équipe technique du Département Projet)

Conakry, septembre 2026

Révérend Pasteur Etienne LENO, Pasteur titulaire · Tél. : +224 621 26 92 35 · epegbessiabehanzin@gmail.com

Fiche synthétique du projet

Intitulé du projet	Reconstruction du temple de l'Église Protestante Évangélique de Gbessia
Porteur du projet	Église Protestante Évangélique de Gbessia, église locale de l'Église Protestante Évangélique de Guinée (EPEG)
Représentant légal	Révérant Pasteur Etienne LENO, Pasteur titulaire, Vice-président du Comité Exécutif National de l'EPEG
Localisation	Quartier Béhanzin, secteur Baga Demba, Commune de Gbessia, Ville de Conakry, à proximité du camp Alpha Yaya Diallo
Nature de l'ouvrage	Temple de 1 500 places assises (900 au rez-de-chaussée, 600 en mezzanine), cinq bureaux, cave de stockage et d'archives ; résidence pastorale prévue en second temps
Coût total du projet	7 307 672 243 FG (devis de l'architecte, 30 juin 2026)
Ressources mobilisées au 13 septembre 2026	435 325 500 FG, soit 6,0 % du coût, dont 208 813 000 FG de contributions directes des fidèles
Dépenses engagées au 13 septembre 2026	338 966 600 FG (démolition, installation de chantier, fouilles et fondations, matériaux, permis de construire)
Reste à financer	6 872 346 743 FG
Concours sollicité auprès de l'État	1 461 534 449 FG, soit 20 % du coût du projet
Calendrier	Première pierre posée le samedi 15 août 2026 ; achèvement prévu en août 2028 (24 mois)
État d'avancement	Ancien temple démoli (juillet 2026) ; hangar et clôture provisoires en place ; terrassement et fondations en cours
Maîtrise d'œuvre	Architecte Faya Philippe KOUNDOUNO, inscrit à l'Ordre National des Architectes de Guinée sous le n° 234, et équipe technique du Département Projet
Bénéficiaires	Environ 500 fidèles chaque dimanche, près de 1 000 aux grandes fêtes ; élèves de l'école Maranatha ; cellules de prière et communautés affiliées
Contact	Tél. : +224 621 26 92 35 · Courriel : epegbessiabehanzin@gmail.com



Le site le 15 août 2026, jour de la pose de la première pierre

Sommaire

1. Résumé du projet.....	4
2. L'Église Protestante Évangélique de Gbessia.....	4
2.1 Rattachement et statut.....	4
2.2 Historique.....	5
2.3 Le site et les infrastructures.....	5
2.4 Une communauté vivante.....	5
2.5 Action sociale, éducative et missionnaire.....	6
2.6 Gouvernance.....	6
3. Contexte et justification.....	6
3.1 Un temple devenu inadapté et dangereux.....	6
3.2 Dix années de préparation.....	7
3.3 Pourquoi un temple de 1 500 places.....	7
3.4 Un édifice au service de la communauté.....	8
4. Description du projet.....	8
4.1 Programme.....	8
4.2 Parti architectural et choix constructifs.....	8
4.3 Équipe de conception et de suivi.....	11
4.4 Calendrier.....	11
5. Coût du projet.....	11
5.1 Le devis de l'architecte.....	11
5.2 Découpage en tranches fonctionnelles.....	12
5.3 Ce qui est déjà réalisé.....	13
6. L'effort propre de l'Église.....	13
6.1 Les mécanismes de mobilisation.....	13
6.2 Situation financière au 13 septembre 2026.....	14
6.3 Ce que cet effort démontre.....	14
7. Plan de financement et concours sollicités.....	15
7.1 Plan de financement.....	15
7.2 Le concours sollicité auprès de l'État.....	15
7.3 Les concours sollicités auprès des collectivités.....	16
7.4 Les entreprises et le mécénat.....	16
7.5 L'EPEG, les églises partenaires et les personnes de bonne volonté.....	16
7.6 Calendrier des besoins.....	16
8. Organisation et gouvernance du projet.....	17
8.1 Le maître d'ouvrage.....	17
8.2 Séparation des fonctions.....	17
8.3 Le mode d'exécution des travaux.....	17
9. Transparence, redevabilité et maîtrise des risques.....	18
9.1 Engagements de transparence.....	18
9.2 Analyse des risques et mesures de maîtrise.....	19
10. Chronogramme.....	19
11. Résultats attendus et indicateurs.....	20
12. Conclusion.....	22
Annexes.....	23
Annexe 1 · Pièces administratives et juridiques.....	23
Annexe 2 · État financier détaillé au 13 septembre 2026.....	23
Annexe 3 · Devis quantitatif et estimatif par lots.....	25
Annexe 4 · Calendrier des besoins de financement.....	27
Annexe 5 · Plans, élévations et vues.....	28
Annexe 6 · Composition du Département Projet.....	29
Annexe 7 · Contacts et modalités de versement.....	30
Annexe 8 · Photographies.....	30

1. Résumé du projet

L'Église Protestante Évangélique de Gbessia, implantée au quartier Béhanzin depuis 1993 et rattachée à l'Église Protestante Évangélique de Guinée, reconstruit son temple. L'ancien édifice, un hangar couvert de tôles sur charpente en bois, accueillait chaque dimanche plus de cinq cents fidèles et près d'un millier aux grandes célébrations, dans des conditions de sécurité et de confort qui ne pouvaient plus durer. Après dix années de réflexion et de préparation, l'Église a décidé en juillet 2026 d'engager la reconstruction. L'ancien temple a été démoli, et la première pierre du nouvel édifice a été posée le samedi 15 août 2026, en présence du Président du Comité Exécutif National de l'EPEG et de représentants du Secrétariat général des affaires religieuses.

Le nouveau temple, conçu par une équipe d'architectes et d'ingénieurs issue de la communauté sous la direction de l'architecte Faya Philippe Koundouno (n° 234 ONAG), offrira 1 500 places assises réparties entre le rez-de-chaussée et une mezzanine en gradins, cinq bureaux, une cave de stockage et d'archives, dans un bâtiment en béton armé fondé sur semelles isolées et longrines, couvert d'une charpente métallique et de tôles bacs. Le devis quantitatif et estimatif de l'architecte arrête le coût du projet à 7 307 672 243 FG.

Au 13 septembre 2026, l'Église a mobilisé 435 325 500 FG sur ses propres forces, dont 208 813 000 FG de contributions directes des fidèles en quatorze semaines, et engagé 338 966 600 FG de dépenses justifiées. Les fidèles travaillent chaque jour sur le chantier aux côtés des ouvriers. Cet effort, réel et documenté, ne suffit cependant pas : il reste 6 872 346 743 FG à financer pour achever l'ouvrage dans le délai de deux ans que l'Église s'est fixé.

C'est pourquoi l'Église s'adresse aux autorités de la République, aux collectivités, aux entreprises et aux personnes de bonne volonté. Elle sollicite de l'État un concours de 1 461 534 449 FG, soit vingt pour cent du coût du projet, dans l'esprit de l'appui que le Gouvernement a apporté en 2024 à la reconstruction du temple de l'EPE de Dorota à N'Zérékoré. Elle propose à chaque partenaire de contribuer en numéraire ou en nature, par lot ou par tranche de travaux, et s'engage sur un dispositif complet de transparence : compte bancaire dédié à double signature, décaissements sur situations de travaux validées, commission de contrôle indépendante, rapports trimestriels et audit annuel.

Ce que l'Église demande. Un concours financier ou en nature pour achever un temple de 1 500 places dont le chantier est ouvert et dont la communauté a déjà pris en charge les premières étapes. **Ce que l'Église garantit.** Une gestion rigoureuse et vérifiable, des comptes rendus réguliers à chaque partenaire, et un ouvrage livré en août 2028.

2. L'Église Protestante Évangélique de Gbessia

2.1 Rattachement et statut

L'Église Protestante Évangélique de Gbessia est une église locale de l'Église Protestante Évangélique de Guinée (EPEG), dénomination fondée le 19 janvier 1919 à Baro, en Haute-Guinée, par la mission de l'Alliance Chrétienne et Missionnaire, et dirigée depuis 1962 par un Comité Exécutif National guinéen. L'EPEG est reconnue par les autorités guinéennes et enregistrée auprès du Secrétariat général des affaires religieuses ; elle compte plusieurs centaines d'églises locales réparties sur l'ensemble du

territoire national. Le Pasteur titulaire de l'église de Gbessia, le Révérend Etienne Leno, est Vice-président du Comité Exécutif National de l'EPEG.

L'église locale est administrée par un Comité local de gestion élu par l'assemblée des fidèles et fonctionne sous la tutelle du Comité de la Zone spéciale de Conakry et du Comité Exécutif National, auquel elle verse les contributions statutaires prévues par la Constitution de l'EPEG. Les références de l'agrément et les statuts figurent en annexe 1 [À compléter : références de l'agrément de l'EPEG et, le cas échéant, de l'église locale].

2.2 Historique

L'église est née de cellules de prière réunies dans des salons de fidèles du quartier, puis à l'école primaire de la Cité de l'Air, sous l'impulsion de l'EPE de Coléah, son église mère, implantée en 1987. Elle a reçu son statut d'église en 1991 sous la direction du frère Hénoc Yola Sandouno. Son premier Comité de gestion et les comités des mouvements de jeunesse et des femmes ont été installés le 8 février 1992. Le premier culte s'est tenu le 25 janvier 1993 sous la direction du Révérend Siméon Kova Zoumanigui et du missionnaire Philippe Raf, en présence de cinq pasteurs, quatorze responsables et quatre-vingt-huit fidèles.

L'église a été conduite par le Révérend Jonas Lamah de 1994 à 1999, par le Révérend Joël Lamah de 1999 à 2000, puis de nouveau par le Révérend Jonas Lamah de 2000 à 2007. Depuis 2008, elle est dirigée par le Révérend Etienne Leno, entouré d'un corps pastoral de cinq serviteurs : les Révérends Pasteurs Esaïe Ifono et Isaac Saria Mano, pasteurs associés, le Pasteur stagiaire Aly Thomas Koniono et le Pasteur Kalice Mansaré, diplômé de l'ITEC.

2.3 Le site et les infrastructures

L'église est implantée sur une parcelle de 1 041,137 m² au quartier Béhanzin, secteur Baga Demba, dans la Commune de Gbessia, à proximité du camp Alpha Yaya Diallo et au nord de l'aéroport international Ahmed Sékou Touré. Le site, clôturé, comprend le temple en reconstruction, un logement pastoral, un bâtiment à trois niveaux abritant les neuf salles de classe du primaire et du collège de l'école Maranatha, trois salles de maternelle, deux bureaux et quatre blocs de latrines. Les salles de classe servent également à l'école du dimanche et aux réunions des structures de l'église.

La Commune de Gbessia, créée par la réforme territoriale de janvier 2024 à partir de l'ancienne commune de Matoto, est l'une des communes les plus peuplées de la capitale ; elle abrite l'aéroport international, le principal camp militaire du pays et de nombreux quartiers résidentiels et commerciaux.

2.4 Une communauté vivante

La participation moyenne au culte dominical est estimée à cinq cent trois fidèles ; elle atteint neuf cent quatre-vingt-douze personnes, et davantage, à Noël et à Pâques. La vie de l'église est portée par le Mouvement des hommes, le Mouvement des femmes (les Servantes de Jésus, dont les rencontres réunissent en moyenne soixante-cinq femmes), le Mouvement des jeunes et l'École du dimanche, ainsi que par des départements spécialisés : prière, évangélisation, liturgie, formation, couples, coordination des cellules de prière et coordination des projets. Cinq cellules de prière fonctionnent dans les quartiers de Béhanzin, Onction Divine, Rue Cheikh et Port 1 et 2.

Les activités se déroulent tout au long de la semaine : groupe de louange le lundi, répétition de la chorale le mardi, Servantes de Jésus le mercredi, culte des jeunes le jeudi, équipe de prière le vendredi, chorale des Rachetés de Dieu le samedi, étude biblique et culte le dimanche. Le temple est ainsi occupé chaque jour de la semaine, ce qui explique l'importance de l'édifice pour la communauté.

2.5 Action sociale, éducative et missionnaire

Au cours du mandat 2021-2026 de son Comité local de gestion, l'église a célébré trente-trois mariages, accompagné près de cent familles à l'occasion de mariages, de consécration d'enfants, de maladies et de décès, formé des femmes à des activités génératrices de revenus (saponification, petits métiers) à travers les Servantes de Jésus et le groupe Abigaël, et construit trois salles de classe supplémentaires pour le collège Maranatha. Elle a implanté une église à Kouyéyah (préfecture de Coyah) qui rassemble soixante à quatre-vingts personnes, soutient une œuvre d'implantation à Kouriah (une quarantaine de personnes) et une communauté d'une soixantaine de fidèles à Manéah km 43, et a acquis trois parcelles à Boffa en vue d'y construire un temple, un logement pastoral et une œuvre sociale.

2.6 Gouvernance

Le Comité local de gestion élu en août 2026 est présidé par M. Albert Sâa Dembadouno ; il comprend M. Elie Ougna Camara, Vice-président, M. Tamba Timothée Kamano, Secrétaire aux affaires administratives, M. François Leno, chargé des affaires sociales, et Mme Marthe Camara, Trésorière. Conformément à la Constitution de l'EPEG, un commissaire aux comptes est prévu [À compléter : nom du commissaire aux comptes ou de la commission de vérification]. Le Département Projet chargé de conduire la reconstruction du temple, mis en place sous le mandat précédent, est maintenu dans sa composition par le nouveau Comité ; son organisation est présentée au chapitre 8.

3. Contexte et justification

3.1 Un temple devenu inadapté et dangereux



L'ancien temple : charpente en bois et couverture en tôles



Un hangar devenu trop petit pour l'assemblée

Le temple que l'église occupait depuis les années 1990 était un hangar : une couverture en tôles posée sur une charpente en bois, des murs à claustras, des rangées de bancs en bois. Embelli au fil des ans, il ne permettait plus ni d'accueillir dignement une assemblée qui a décuplé depuis le premier culte, ni de garantir la sécurité de près d'un millier de personnes réunies sous une charpente en bois lors des grandes fêtes.

3.2 Dix années de préparation

Le projet de reconstruction est porté par l'église depuis une dizaine d'années. Un premier Département Projet, dirigé par M. David Kolié, avait mandaté une équipe de conception issue de la communauté pour dessiner un temple de 1 500 places. Les plans ont été achevés en mai 2026 et le devis quantitatif et estimatif arrêté le 30 juin 2026. Le Comité local de gestion a décidé, en juillet 2026, de franchir le pas : la démolition de l'ancien temple a été réalisée à la mi-juillet, un hangar métallique provisoire et une clôture de chantier ont été installés, et les fouilles ont commencé.

La cérémonie de pose de la première pierre s'est tenue le samedi 15 août 2026 dans la cour de l'église, en présence du Président du Comité Exécutif National de l'EPEG, de la chargée des affaires chrétiennes du Secrétariat général des affaires religieuses, des autorités civiles et religieuses invitées et de plusieurs centaines de fidèles [À compléter : référence du reportage de la télévision nationale et noms des personnalités présentes]. Le permis de construire a été obtenu auprès du Guichet unique du permis de construire [À compléter : numéro et date du permis de construire, numéro et date du permis de démolir].



Pose de la première pierre, 15 août 2026 : coupure du ruban Scellement de la première pierre par les autorités religieuses

3.3 Pourquoi un temple de 1 500 places

Le dimensionnement retenu répond à trois constats. La fréquentation ordinaire, de l'ordre de cinq cents personnes, dépasse déjà largement la capacité confortable de l'ancien hangar et impose des célébrations à l'étroit. Les grandes fêtes réunissent près d'un millier de personnes, que l'ancien temple ne pouvait accueillir qu'en débordant dans la cour. Enfin, l'église continue de croître : elle anime cinq cellules de prière à Conakry et accompagne trois communautés en périphérie, dont les fidèles rejoignent régulièrement l'église centrale pour les grandes célébrations. Un temple de 1 500 places, dont 900 au rez-de-chaussée et 600 en mezzanine, permet d'accueillir l'ensemble de l'assemblée dans de bonnes conditions pour les décennies à venir.

3.4 Un édifice au service de la communauté

Le temple est le cœur d'un ensemble qui comprend déjà une école de douze salles fréquentée par des enfants du quartier, sans distinction d'origine ou de confession. Il accueille chaque semaine les réunions des mouvements de femmes et de jeunes, les formations, les célébrations familiales et les activités d'entraide décrites au chapitre 2. Sa reconstruction consolide un lieu d'éducation, de cohésion sociale et de paix, dans un quartier dense de la capitale, et offre du travail à des ouvriers, artisans et fournisseurs de Conakry pendant deux ans.

4. Description du projet

4.1 Programme

Le projet comprend un temple en R+1 de 1 500 places assises, organisé autour d'un principe simple : la Parole au centre. Au rez-de-chaussée, 900 places assises regardent toutes vers la chaire, avec l'espace de la chorale, la place des Servantes, deux bureaux (pasteur et liturgie), un local technique et des toilettes. À l'étage, 600 places assises sur des gradins en mezzanine entourent la nef sur trois côtés, avec trois bureaux et des sanitaires. Une cave abrite le stockage et les archives de l'église. La lumière naturelle entre par de grandes baies verticales et horizontales orientées nord-sud.

Une résidence pastorale à deux étages est prévue dans un second temps, à l'issue de la construction du temple ; elle figure dans le programme de l'architecte et fera l'objet d'un dossier distinct.

4.2 Parti architectural et choix constructifs

L'architecte a conçu un bâtiment « simple, lumineux et solide ». Les fondations sont constituées de semelles isolées et de longrines en béton armé ancrées à 1,50 m de profondeur sur le bon sol, dimensionnées pour un ouvrage destiné à durer. La structure est en béton armé (poteaux, poutres, chaînages, dalles, escaliers), les murs en agglos de ciment fabriqués à la machine, enduits et peints. La toiture repose sur une charpente métallique couverte de tôles bacs, avec faux plafond en staff. Les menuiseries extérieures sont en aluminium vitré, les portes intérieures en bois massif, les portes de service et garde-corps en métal. Les sols sont carrelés en grès cérame. L'installation électrique est encastrée ; la plomberie dessert les sanitaires du rez-de-chaussée et de l'étage.



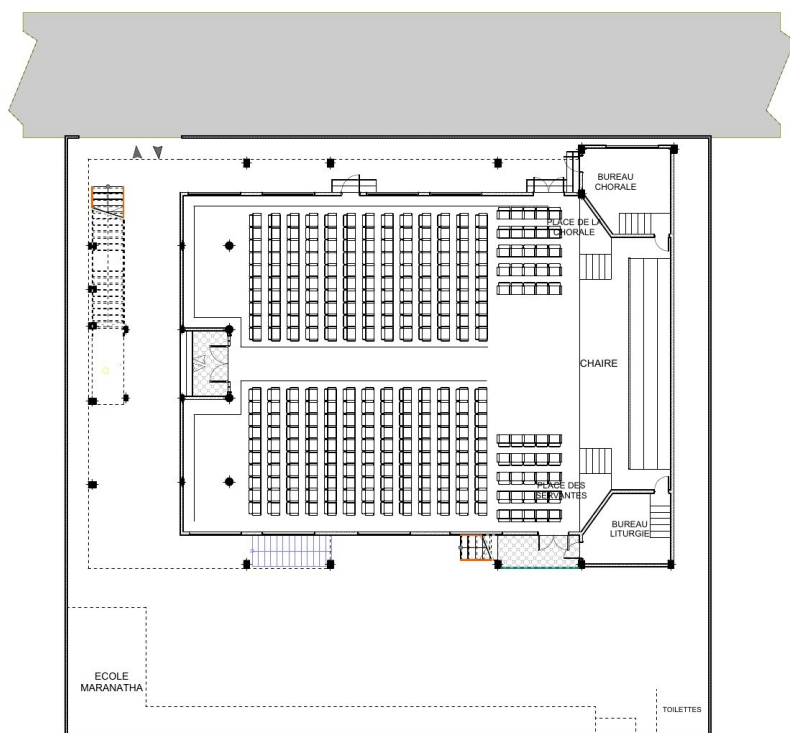
Façade principale (planche n° 1 du 6 mai 2026, équipe de maîtrise d'œuvre, architecte n° 234 ONAG)



Façade latérale gauche



Façade latérale droite



Plan du rez-de-chaussée : nef de 900 places, chaire, chorale, bureaux et sanitaires



Les élévations et les vues intérieures ci-après illustrent le parti retenu. La forme définitive des ouvertures est celle des plans déposés avec le permis de construire [À compléter : préciser la version des ouvertures retenue : baies rectangulaires des élévations ou baies en arc des vues intérieures].



La cour et le niveau bas sur poteaux



La mezzanine et les gradins

4.3 Équipe de conception et de suivi

La conception et le suivi des travaux sont assurés par une équipe technique issue de l'église, placée sous la responsabilité de l'architecte Faya Philippe Koundouno, inscrit à l'Ordre National des Architectes de Guinée sous le numéro 234, avec les architectes Elie II Tolno, Samuel Leno et Enock Baba Kamano et l'ingénieur Albert Kamano, chef de chantier, assistés des ingénieurs Saa Abou Koundouno, Hawa Ruth Kamano, Lansana Kamano et Jean Fernand Leno. Cette équipe forme la commission Technique, santé et sécurité du Département Projet. Elle établit les situations de travaux hebdomadaires, contrôle l'exécution et rend compte au Coordinateur du projet.



L'équipe technique devant la banderole du projet, le jour de la pose de la première pierre

4.4 Calendrier

Les travaux ont commencé en juillet 2026 et doivent s'achever en août 2028, soit vingt-quatre mois après la pose de la première pierre. Ils sont organisés en trois tranches fonctionnelles, chacune aboutissant à un résultat utilisable : la tranche 1 livre un bâtiment clos et couvert, la tranche 2 un temple équipé et utilisable pour le culte, la tranche 3 un site achevé. Le chronogramme détaillé figure au chapitre 10.

5. Coût du projet

5.1 Le devis de l'architecte

Le coût du projet résulte du devis quantitatif et estimatif établi par l'architecte le 30 juin 2026, qui détaille pour chaque poste la désignation, l'unité, la quantité et le prix unitaire. Le devis chiffre d'abord les matériaux et fournitures, puis applique trois majorations globales : 25 % pour la main d'œuvre, 7 % pour les études, le contrôle et le suivi des travaux, 3 % pour les transports et imprévus. Il est arrêté à la somme de sept milliards trois cent sept millions six cent soixante-douze mille deux cent quarante-trois francs guinéens (7 307 672 243 FG). Le devis complet, présenté par lots, est joint en annexe 3 ; le tableau ci-dessous en donne la synthèse.

Lot	Désignation	Matériaux et fournitures (FG)	Coût complet (FG)
Lot 0	Installation et repli de chantier	20 000 000	27 000 000
Lot 1	Démolition et évacuation des gravats	25 948 800	35 030 880
Lot 2	Terrassement	73 844 000	99 689 400
Lot 3	Fondations et béton de sol	927 601 500	1 252 262 025
Lot 4	Cave (stockage et archives) : élévation et dalle	580 450 000	783 607 500
Lot 5	Structure et maçonnerie en élévation	2 156 420 000	2 911 167 000
Lot 6	Charpente et couverture	380 095 000	513 128 250
Lot 7	Plafonds	266 850 000	360 247 500
Lot 8	Menuiseries métalliques, bois et aluminium	147 000 000	198 450 000
Lot 9	Électricité	185 000 000	249 750 000
Lot 10	Plomberie et sanitaires	145 000 000	195 750 000
Lot 11	Revêtements	278 890 000	376 501 500
Lot 12	Peinture	76 717 500	103 568 625
Lot 13	Aménagements extérieurs : rénovation de la clôture	85 333 750	115 200 563
Lot 14	Aménagements extérieurs : pose de dalles	63 940 000	86 319 000
	Total matériaux et fournitures	5 413 090 550	
	Main d'œuvre (25 %)	1 353 272 638	
	Études, contrôle et suivi des travaux (7 %)	378 916 339	
	Transports et imprévus (3 %)	162 392 716	
	TOTAL GÉNÉRAL DU DEVIS		7 307 672 243

Le coût complet d'un lot correspond à ses matériaux et fournitures majorés des trois taux ci-dessus. Cette présentation permet à chaque partenaire de choisir le lot ou la tranche qu'il souhaite financer et d'en connaître le coût réel.

5.2 Découpage en tranches fonctionnelles

Tranche	Contenu	Résultat obtenu	Coût complet (FG)
Tranche 1	Gros œuvre et mise hors d'eau (0, 1, 2, 3, 4, 5, 6)	Démolition, terrassement, fondations, cave, structure et maçonnerie, charpente et couverture : le bâtiment est clos et couvert.	5 621 885 055
Tranche 2	Second œuvre et équipements techniques (7, 8, 9, 10, 11, 12)	Plafonds, menuiseries, électricité, plomberie, revêtements et peinture : le temple est utilisable pour le culte.	1 484 267 625
Tranche 3	Aménagements extérieurs (13, 14)	Clôture, portail, cour et dalles : le site est achevé.	201 519 563
	Total		7 307 672 243

La tranche 1 représente les trois quarts du coût : c'est la tranche décisive, celle qui met le bâtiment hors d'eau et à l'abri de toute dégradation. C'est sur elle que porte en priorité la présente demande.

5.3 Ce qui est déjà réalisé

Au 13 septembre 2026, l'installation de chantier (lot 0) et la démolition (lot 1) sont achevées ; le terrassement (lot 2) et les fondations (lot 3) sont en cours : creusage des semelles, coulage des semelles, des longrines et des poteaux d'amorce. Les dépenses de travaux et de matériaux engagées s'élèvent à 328 235 600 FG, financées intégralement par l'Église.



Le chantier début septembre 2026 : fondations et poteaux d'amorce



Ferrailage des poteaux d'amorce

6. L'effort propre de l'Église

6.1 Les mécanismes de mobilisation

Dès le lancement du projet, l'Église a mis en place un dispositif complet de mobilisation de ses membres, qui repose sur cinq mécanismes complémentaires.

- **Le programme des 200 bâtisseurs.** Chaque fidèle volontaire s'engage à verser au moins un million de francs guinéens. Au 13 septembre 2026, 85 engagements ont été pris pour un montant de 132 780 000 FG ; 70 sont honorés en totalité, 6 partiellement et 9 restent à verser, soit un taux de réalisation de 89 %. Le programme se poursuit jusqu'à atteindre deux cents bâtisseurs.
- **Les collectes spéciales.** Chaque dimanche, une collecte est consacrée à la construction. Le premier dimanche du mois, une collecte d'émulation, avec un objectif de dix millions de francs, mobilise l'ensemble des mouvements ; celle du 6 septembre 2026 a rapporté 14 019 500 FG. Dix-sept collectes et remises d'enveloppes ont été organisées entre le 7 juin et le 13 septembre 2026 pour un total de 75 067 000 FG ; la plus importante, le jour de la pose de la première pierre, a rapporté 20 145 000 FG.
- **Les enveloppes.** Des enveloppes sont remises régulièrement aux fidèles et aux familles, qui y déposent leur contribution, nominative ou anonyme.
- **Les dons en nature et le travail bénévole.** Les fidèles apportent du ciment, du riz pour la restauration des ouvriers, des briques ; un membre de l'EPE de Coléah a offert mille briques pleines d'une valeur de 17 000 000 FG. Chaque jour, des femmes et des hommes de l'église viennent travailler sur le chantier aux côtés des ouvriers : transport de matériaux, préparation du béton, restauration, gardiennage.
- **Les ressources propres de l'Église.** L'Église a affecté au projet 209 512 500 FG prélevés sur ses ressources propres.



Les fidèles au travail sur le chantier



Transport du béton par les volontaires

6.2 Situation financière au 13 septembre 2026

La commission Finances du Département Projet tient une comptabilité de chaque recette et de chaque dépense, avec pièces justificatives. L'état consolidé au 13 septembre 2026 se présente comme suit.

Ressources mobilisées	Montant (FG)
Programme des 200 bâtisseurs (engagements honorés)	118 830 000
Autres engagements et dons des fidèles	14 916 000
Collectes spéciales et enveloppes	75 067 000
Dons et soutiens extérieurs (en nature : 1 000 briques pleines)	17 000 000
Ressources propres de l'Église affectées au projet	209 512 500
Total des ressources mobilisées	435 325 500

Dépenses engagées	Montant (FG)
Travaux de construction (démolition, hangar et clôture provisoires, fouilles, fondations, travaux hebdomadaires)	293 235 600
Matériaux (10 tonnes de ciment, 1 000 briques pleines)	35 000 000
Frais administratifs (permis de construire, lettres de soutien)	5 100 000
Cérémonie de pose de la première pierre	3 045 000
Restauration du chantier	2 291 000
Frais de retrait mobile money	295 000
Total des dépenses engagées	338 966 600
Solde disponible au 13 septembre 2026	96 358 900

Les contributions directes des fidèles (bâtisseurs, autres engagements, collectes) atteignent 208 813 000 FG en quatorze semaines, soit un rythme d'environ 64 632 595 FG par mois. Le solde disponible représente moins d'un mois de travaux au rythme de la phase de fondations, qui a mobilisé environ 129 304 933 FG par mois. Le détail des recettes et des dépenses figure en annexe 2.

6.3 Ce que cet effort démontre

En un peu plus de trois mois, une communauté de cinq cents fidèles réguliers a mobilisé plus de quatre cents millions de francs, démoli son ancien temple, installé un chantier et posé les fondations d'un

édifice de 1 500 places, avec ses architectes, ses ingénieurs et le travail de ses fidèles. Le projet n'est pas une intention : il est engagé et documenté. Le concours sollicité auprès des partenaires extérieurs ne vient pas se substituer à l'effort de l'Église, qui se poursuivra pendant toute la durée du chantier, mais le compléter pour tenir le délai de deux ans.

7. Plan de financement et concours sollicités

7.1 Plan de financement

Le plan de financement distingue les ressources acquises, les ressources que l'Église et ses fidèles continueront de mobiliser, et les concours sollicités auprès des partenaires extérieurs. Il est équilibré sur le coût total du devis.

Source de financement	Montant (FG)	Part	Statut
Ressources mobilisées au 13 septembre 2026 (fidèles, don extérieur, ressources propres)	435 325 500	6,0 %	Acquis
Contributions des fidèles sur 24 mois (bâtisseurs, collectes, enveloppes)	1 550 000 000	21,2 %	À mobiliser (tendance observée)
Concours de l'État (Présidence, Primature, Secrétariat général des affaires religieuses)	1 461 534 449	20,0 %	Sollicité
Collectivités territoriales (Gouvernorat de Conakry, Commune de Gbessia) : appuis en nature et travaux connexes	150 000 000	2,1 %	Sollicité
Entreprises et mécénat (mines, télécommunications, banques, BTP)	2 000 000 000	27,4 %	Sollicité
Église Protestante Évangélique de Guinée et églises partenaires	500 000 000	6,8 %	Sollicité
Personnes de bonne volonté et diaspora	1 210 812 294	16,6 %	À mobiliser
Total (coût du projet)	7 307 672 243	100,0 %	

Les parts sont arrondies au dixième ; leur somme peut s'écarter de 100 % de quelques dixièmes.

Les contributions des fidèles sur vingt-quatre mois sont projetées au rythme observé depuis juin 2026, sans anticiper d'accélération. Les montants sollicités auprès des partenaires sont des objectifs de mobilisation fixés par le Département Projet ; ils seront ajustés au fur et à mesure des réponses obtenues, et tout concours, quel qu'en soit le montant, réduit d'autant le solde à mobiliser auprès des personnes de bonne volonté.

7.2 Le concours sollicité auprès de l'État

L'Église sollicite de l'État un concours de 1 461 534 449 FG, soit vingt pour cent du coût du projet. Ce taux est celui que le Gouvernement a retenu en 2024 pour la reconstruction du temple de l'Église Protestante Évangélique de Dorota à N'Zérékoré, édifice de 2 300 places dont les travaux ont été lancés le 28 octobre 2024. La demande relève de la mission du Secrétariat général des affaires religieuses, qui compte parmi ses attributions le développement des infrastructures religieuses, et s'exerce dans le respect de la Constitution, qui garantit la liberté de culte et la libre administration des communautés religieuses.

Ce concours peut prendre la forme d'une subvention versée sur le compte dédié du projet, ou d'une dotation en matériaux (ciment, fer à béton, tôles, agglos) livrés sur le chantier et réceptionnés contradictoirement par la commission Technique et la commission de contrôle. L'Église accepte l'une ou l'autre forme, et s'engage dans les deux cas à rendre compte de l'emploi des fonds ou des matériaux selon les modalités décrites au chapitre 9.

7.3 Les concours sollicités auprès des collectivités

Le Gouvernorat de la Ville de Conakry et la Commune de Gbessia sont sollicités pour un appui en nature et en facilités : matériaux, mise à disposition d'engins pour les terrassements et l'évacuation des gravats, travaux de voirie d'accès au site, et accompagnement des démarches administratives. Le soutien moral des autorités locales, sous la forme d'une lettre d'appui, est également sollicité, car il facilite les démarches auprès des entreprises.

7.4 Les entreprises et le mécénat

Les entreprises établies en Guinée, en particulier dans les secteurs minier, des télécommunications, bancaire et du bâtiment, sont invitées à financer un lot ou une tranche de travaux, en numéraire ou en fournitures. Chaque lot du devis constitue une unité de contribution identifiable : une entreprise peut ainsi prendre en charge la charpente et la couverture, les menuiseries, l'électricité ou les revêtements, et voir son concours matérialisé dans l'ouvrage. Une reconnaissance publique des partenaires est prévue (plaque des bienfaiteurs à l'entrée du temple, mention dans les publications de l'église et lors de l'inauguration), selon une politique adoptée par le Comité local de gestion. Une première liste d'entreprises à solliciter, avec le lot proposé à chacune, est tenue par la commission Communication et mobilisation [À compléter : liste des entreprises et lots proposés].

7.5 L'EPEG, les églises partenaires et les personnes de bonne volonté

Le Comité Exécutif National de l'EPEG, les églises sœurs de Conakry et de l'intérieur, et les partenaires de l'EPEG au sein de l'Alliance sont sollicités pour un concours solidaire. Les personnes de bonne volonté, en Guinée et dans la diaspora, peuvent contribuer par un don libre ou par le parrainage d'une unité d'ouvrage, chaque unité correspondant à une ligne du devis et chiffrée à son coût complet : un mètre carré de dalle en béton armé (1 147 500 FG), une fenêtre en aluminium vitré (1 755 000 FG), une porte en bois massif (2 025 000 FG), un mètre carré de charpente et de couverture (776 250 FG), un mètre carré de carrelage (310 500 FG). Les modalités de versement sont indiquées en annexe 7.

7.6 Calendrier des besoins

Pour tenir le calendrier d'achèvement en août 2028, les décaissements de la tranche 1 doivent être réalisés entre septembre 2026 et septembre 2027, soit un besoin de l'ordre de quatre cents millions de francs par mois pendant cette période, dont les fidèles couvrent environ soixante-cinq millions. C'est pourquoi les premiers concours extérieurs sont attendus dès le dernier trimestre 2026. À défaut, le chantier se poursuivra au rythme des collectes, ce qui reporterait l'achèvement de plusieurs années et exposerait les fondations ouvertes aux intempéries. Les requêtes sont déposées entre le [À compléter : date] et le [À compléter : date] ; les réponses sont attendues avant la fin de l'année 2026 pour engager les commandes de la tranche 1. Le calendrier détaillé des besoins figure en annexe 4.

8. Organisation et gouvernance du projet

8.1 Le maître d'ouvrage

Le maître d'ouvrage est l'Église Protestante Évangélique de Gbessia, représentée par son Pasteur titulaire et son Comité local de gestion. Le Comité a délégué la conduite du projet à un Département Projet de quarante sièges répartis en huit commissions, dont le Coordinateur, le Doyen Kékoura Beavogui, est le premier ordonnateur des dépenses et le Révérend Etienne Leno, Vice-coordonateur, le second ordonnateur.

Commission	Responsabilité	Membres
Coordination	Direction du projet, ordonnancement des dépenses	Doyen Kékoura Beavogui (Coordinateur) ; Rév. Etienne Leno (Vice-coordonateur)
Finances	Comptabilité, caisse, pièces justificatives	Isaac Leno
Communication et mobilisation	Collectes, engagements, relations avec les fidèles et les partenaires	Albert Saa Dembadouno, Elie Ougna Camara, David Yombouno, Tamba Timothée Kamano, Pierre Leno, Robert Koniono, Catherine Soumaoro
Suivi-évaluation	Contrôle, conseils, vérification	Tamba Alexis Tolno, Fara Benjamin Kamano, Thomas Yaradouno, Pasteur Aly Thomas Koniono
Technique, santé et sécurité	Conception, direction et contrôle des travaux, sécurité du chantier	Architectes Faya Philippe Koundouno et Enock Baba Kamano ; ingénieurs Faya Albert Kamano, Saa Abou Koundouno, Hawa Ruth Kamano, Lansana Kamano, Jean Fernand Leno
Intercession	Accompagnement spirituel du projet	Sept membres, dont les Pasteurs Esaïe Ifono et Isaac Saria Mano
Média	Visibilité, photographies, communication	Cinq membres
Restauration	Restauration des ouvriers et des volontaires	Sept membres

La liste nominative complète du Département Projet figure en annexe 6.

8.2 Séparation des fonctions

Le dispositif sépare ceux qui engagent la dépense (les ordonnateurs), ceux qui la paient (la commission Finances), ceux qui certifient le service fait (la commission Technique, qui établit les situations de travaux) et ceux qui contrôlent (la commission Suivi-évaluation, dont les membres ne sont ni ordonnateurs ni comptables). Toute dépense de travaux est justifiée par une situation hebdomadaire signée du chef de chantier et visée par le Coordinateur ; toute dépense de matériaux est justifiée par une facture. Les pièces sont conservées par la commission Finances et tenues à la disposition du commissaire aux comptes de l'église et des partenaires.

8.3 Le mode d'exécution des travaux

Les travaux sont exécutés en régie sous la direction de l'équipe technique de l'église : les ouvriers et artisans sont recrutés et payés à la semaine sur la base des situations de travaux, les matériaux sont

achetés directement auprès des fournisseurs, et les fidèles fournissent la main d'œuvre non qualifiée à titre bénévole. Ce mode d'exécution, rendu possible par les compétences présentes dans la communauté, évite les marges d'intermédiaires, permet un contrôle direct de la qualité et de l'emploi des fonds, et protège le projet contre le risque d'un entrepreneur défaillant. Les lots techniques spécialisés (charpente métallique, électricité, plomberie, menuiseries aluminium) feront l'objet de consultations d'au moins trois fournisseurs.

9. Transparence, redevabilité et maîtrise des risques

9.1 Engagements de transparence

L'Église prend, vis-à-vis de chaque partenaire, les engagements suivants.

1. **Compte bancaire dédié.** Un compte bancaire ouvert au nom de l'Église et exclusivement affecté au projet recevra l'ensemble des concours extérieurs et, au fur et à mesure, les collectes. Il fonctionnera sous double signature (Coordinateur du projet et Trésorière du Comité local de gestion, ou leurs suppléants désignés). Les références du compte figurent en annexe 7 [À compléter : relevé d'identité bancaire du compte dédié].
2. **Décaissements sur service fait.** Aucun versement global n'est effectué à un entrepreneur. Les paiements sont réalisés sur situations de travaux hebdomadaires validées par la commission Technique et sur factures de fournisseurs. Les paiements en espèces sont limités aux salaires hebdomadaires des ouvriers, contre émargement. Tout achat de matériaux d'un montant supérieur à 20 000 000 FG fait l'objet d'au moins deux devis comparés [À compléter : seuil à valider par le Comité].
3. **Concours en nature.** Tout partenaire peut préférer livrer des matériaux plutôt que des fonds. Les livraisons sont réceptionnées contradictoirement, enregistrées dans un registre des dons en nature et valorisées au prix du marché sur attestation signée des deux parties.
4. **Rapports périodiques.** Un rapport trimestriel d'avancement, comprenant l'état des recettes et des dépenses, l'avancement physique par lot, des photographies datées prises depuis des points fixes et les difficultés rencontrées, est adressé à chaque partenaire ayant apporté un concours, ainsi qu'aux autorités de tutelle.
5. **Contrôle et audit.** La commission Suivi-évaluation vérifie chaque trimestre la concordance entre les pièces, la comptabilité et l'avancement physique. Les comptes du projet sont présentés chaque année à l'assemblée des fidèles et soumis au commissaire aux comptes de l'église. Un audit externe par un cabinet d'expertise comptable est réalisé à la fin de chaque tranche [À compléter : nom du cabinet ou modalités de désignation].
6. **Information du public.** Un panneau de chantier indique le coût du projet, les partenaires, l'état d'avancement et un numéro de contact pour toute question ou signalement.

9.2 Analyse des risques et mesures de maîtrise

Risque	Niveau	Mesures de maîtrise
Insuffisance ou retard des financements, arrêt du chantier	Élevé	Découpage en tranches fonctionnelles ; priorité à la mise hors d'eau ; poursuite des collectes ; sollicitation simultanée de plusieurs catégories de partenaires ; calendrier des besoins communiqué à l'avance.
Hausse des prix des matériaux (ciment, fer, tôles)	Moyen	Achats groupés dès réception des fonds ; provision pour imprévus ; concours en nature sollicités auprès des partenaires ; actualisation du devis à chaque tranche.
Défaillance d'un entrepreneur ou d'un fournisseur	Faible	Exécution en régie sous direction de l'équipe technique ; paiements sur service fait ; consultation de plusieurs fournisseurs pour les lots spécialisés.
Mauvais emploi des fonds	Faible	Compte dédié à double signature ; séparation des fonctions ; situations de travaux ; commission de contrôle ; audit ; rapports aux partenaires.
Malfaçons ou défauts de conception	Moyen	Architecte inscrit à l'ONAG ; ingénieurs de l'église présents quotidiennement ; réception de chaque étape ; conformité au permis de construire ; inspections des services de la construction.
Accidents sur le chantier	Moyen	Commission Santé et sécurité ; équipements de protection ; clôture du chantier ; encadrement des volontaires ; trousse de premiers secours.
Intempéries (saison des pluies)	Moyen	Programmation des fondations et du gros œuvre en saison sèche autant que possible ; protection des ouvrages ; drainage provisoire.
Essoufflement de la mobilisation des fidèles	Moyen	Communication régulière sur l'avancement ; cultes de restitution ; reconnaissance des contributeurs ; programme des 200 bâtisseurs poursuivi.

10. Chronogramme

Le calendrier ci-dessous présente l'enchaînement des lots par trimestre, de la démolition (juillet 2026) à l'achèvement (août 2028). Les lots de la tranche 1 s'enchaînent de septembre 2026 à septembre 2027 ; la tranche 2 commence dès que le bâtiment est couvert, d'octobre 2027 à mars 2028 ; la tranche 3 clôt le chantier d'avril à août 2028.

Lot ou étape	T3 2026	T4 2026	T1 2027	T2 2027	T3 2027	T4 2027	T1 2028	T2 2028	T3 2028
Lot 0 • Installation de chantier									
Lot 1 • Démolition									
Lot 2 • Terrassement									
Lot 3 • Fondations									
Lot 4 • Cave									
Lot 5 • Structure et maçonnerie									
Lot 6 • Charpente et couverture									
Lot 7 • Plafonds									
Lot 8 • Menuiseries									
Lot 9 • Électricité									
Lot 10 • Plomberie									
Lot 11 • Revêtements									
Lot 12 • Peinture									
Lots 13 et 14 • Aménagements extérieurs									
Réception et inauguration									

Bleu : tranche 1 (gros œuvre et mise hors d'eau). Doré : tranche 2 (second œuvre et équipements). Vert : tranche 3 (aménagements extérieurs) et réception.

Jalons

Date	Jalon
Juillet 2026	Démolition de l'ancien temple, installation du chantier (réalisé)
15 août 2026	Pose de la première pierre (réalisé)
Décembre 2026	Terrassement et fondations achevés, cave en cours
Juin 2027	Structure en béton armé et maçonnerie du rez-de-chaussée et de l'étage achevées
Septembre 2027	Charpente et couverture posées : bâtiment clos et couvert (fin de la tranche 1)
Mars 2028	Second œuvre et équipements techniques achevés : temple utilisable (fin de la tranche 2)
Août 2028	Aménagements extérieurs achevés, réception et inauguration (fin de la tranche 3)

11. Résultats attendus et indicateurs

Le projet est suivi à l'aide d'un cadre de résultats simple, dont les indicateurs sont renseignés dans les rapports trimestriels adressés aux partenaires.

Niveau	Indicateur	Cible et source de vérification
Objectif général	La communauté de Gbessia dispose d'un lieu de culte et de rassemblement sûr, digne et durable	Temple réceptionné et inauguré en août 2028 ; procès-verbal de réception
Résultat 1	Bâtiment clos et couvert (tranche 1)	Septembre 2027 ; procès-verbal de la commission Technique ; photographies datées
Résultat 2	Temple équipé et utilisable pour le culte (tranche 2)	Mars 2028 ; premier culte dans le nouveau temple
Résultat 3	Site achevé (tranche 3)	Août 2028 ; réception des aménagements extérieurs
Réalisations	Taux d'avancement physique par lot ; nombre de places assises livrées	1 500 places ; situations de travaux ; rapports trimestriels
Mobilisation	Montant des contributions des fidèles ; nombre de bâtisseurs ; nombre de partenaires extérieurs	200 bâtisseurs ; état financier trimestriel
Gestion	Taux d'exécution du budget par lot ; écart entre coût prévu et coût réel ; délai de production des rapports	Écart inférieur à 10 % par lot ; rapports dans le mois suivant chaque trimestre
Emploi local	Nombre d'ouvriers et d'artisans employés ; nombre de journées de travail bénévole	Registre du chantier ; registre du bénévolat

Entretien et pérennité de l'ouvrage

L'entretien du temple sera assuré par l'Église sur ses ressources ordinaires, comme elle l'a fait pour ses bâtiments scolaires. Une provision annuelle pour l'entretien (toiture, peinture, installations électriques et sanitaires, gardiennage), estimée à un pour cent du coût de construction, soit environ 73 000 000 FG par an [À compléter : montant retenu par le Comité], sera inscrite au budget du Comité local de gestion dès la réception, et une commission d'entretien sera désignée. Le choix de matériaux durables (béton armé, charpente métallique, menuiseries aluminium, carrelage) limite les charges d'entretien.



Les autorités religieuses et l'équipe technique autour de la première pierre, 15 août 2026

12. Conclusion

L'Église Protestante Évangélique de Gbessia a engagé la reconstruction de son temple avec ses propres forces : ses architectes, ses ingénieurs, ses ouvriers, ses volontaires et l'argent de ses fidèles. En quelques semaines, elle a démoli l'ancien hangar, installé le chantier et posé les fondations d'un édifice de 1 500 places conçu pour durer. Elle a mis en place une organisation et une comptabilité qui permettent à tout partenaire de savoir, à chaque instant, d'où vient chaque franc et où il va.

Elle sollicite aujourd'hui le concours des autorités de la République, des collectivités, des entreprises et des personnes de bonne volonté pour achever cet ouvrage dans le délai de deux ans qu'elle s'est fixé. Chaque contribution, en numéraire ou en nature, sera affectée à un lot identifié et fera l'objet d'un compte rendu. Le temple de Gbessia sera, à son achèvement, un lieu de culte, de formation et d'entraide pour le quartier Béhanzin et une référence pour l'Église Protestante Évangélique de Guinée.

Fait à Conakry, le [À compléter : date de signature]

Le Coordinateur du Département Projet

Le Pasteur titulaire, Vice-président du CEN de l'EPEG

Doyen Kékoura BEAVOGUI

Révérend Etienne LENO

Le Président du Comité local de gestion

L'Architecte, maître d'œuvre

M. Albert Sâa DEMBADOUNO

Faya Philippe KOUNDOUNO, n° 234 ONAG

Annexes

Les annexes rassemblent les pièces justificatives du dossier. Les pièces signalées en jaune sont à joindre par le Comité local de gestion avant le dépôt.

Annexe 1 · Pièces administratives et juridiques

N°	Pièce	Référence
1.1	Agrément de l'Église Protestante Évangélique de Guinée	[À compléter : numéro et date de l'agrément]
1.2	Attestation de rattachement de l'église locale délivrée par le Comité Exécutif National	[À compléter : référence et date]
1.3	Statuts et Constitution de l'EPEG (extraits relatifs aux églises locales)	[À compléter : édition en vigueur]
1.4	Procès-verbal du Comité local de gestion autorisant le projet et désignant les signataires	[À compléter : date du procès-verbal]
1.5	Titre foncier ou acte de propriété de la parcelle de 1 041,137 m²	[À compléter : numéro du titre, date, titulaire]
1.6	Permis de démolir	[À compléter : numéro et date]
1.7	Permis de construire délivré par le Guichet unique du permis de construire	[À compléter : numéro et date]
1.8	Lettre d'appui du Comité Exécutif National de l'EPEG	[À compléter : date]
1.9	Lettres d'appui des autorités locales obtenues	[À compléter : liste]
1.10	Pièces d'identité des signataires	[À compléter : copies]
1.11	Attestation d'inscription de l'architecte à l'Ordre National des Architectes de Guinée (n° 234)	[À compléter : copie]
1.12	Étude de sol et plans de structure en béton armé, signés	[À compléter : références]
1.13	Attestation d'assurance du chantier ou de responsabilité civile	[À compléter : si souscrite]

Annexe 2 · État financier détaillé au 13 septembre 2026

2.1 Programme des 200 bâtisseurs

Indicateur	Valeur
Nombre d'engagements pris	85
Montant total des engagements	132 780 000 FG
Montant honoré	118 830 000 FG
Reste à recouvrer	13 950 000 FG
Engagements honorés en totalité / partiellement / en attente	70 / 6 / 9
Taux de réalisation	89 %

2.2 Autres engagements et dons des fidèles

Indicateur	Valeur
Nombre d'engagements et de dons	25
Montant engagé	16 616 000 FG
Montant honoré	14 916 000 FG
Reste à recouvrer	1 700 000 FG

2.3 Collectes spéciales et enveloppes

Collecte	Montant (FG)
Collecte du dimanche 7 juin 2026	2 169 000
Collecte du dimanche 5 juillet 2026	3 508 500
Collecte du dimanche 12 juillet 2026	1 259 000
Collecte du dimanche 19 juillet 2026	1 047 500
Enveloppe du département Couples	3 385 000
Collecte du dimanche 26 juillet 2026	858 500
Collecte du dimanche 2 août 2026	14 121 000
Collecte du dimanche 9 août 2026	1 682 000
Collecte du samedi 15 août 2026 (pose de la première pierre)	20 145 000
Enveloppes spéciales du dimanche 16 août 2026	3 850 000
Collecte du dimanche 23 août 2026	1 415 500
Enveloppes spéciales du dimanche 23 août 2026	1 260 000
Collecte du dimanche 30 août 2026	1 446 500
Enveloppes spéciales du dimanche 30 août 2026	2 400 000
Émulation du dimanche 6 septembre 2026	14 019 500
Enveloppes spéciales du dimanche 6 septembre 2026	1 710 000
Enveloppes spéciales du dimanche 13 septembre 2026	790 000
Total	75 067 000

2.4 Dépenses engagées

Date	Libellé	Montant (FG)
28 juin 2026	Confection de deux potelets pour le câblage électrique	250 000
1er juillet 2026	Confection du hangar métallique provisoire	12 000 000
6 juillet 2026	Coulage des poteaux du hangar	1 227 650
10 juillet 2026	Pose de la toiture du hangar	803 450
11 juillet 2026	Fixation de la clôture provisoire	3 081 000
13 juillet 2026	Démolition du temple, fouilles et travaux complémentaires du hangar	37 062 000
16 juillet 2026	Travaux additionnels de chaudronnerie	2 020 500
31 juillet 2026	Creusage des semelles du temple	2 020 500
2 août 2026	Confection des lettres de soutien	100 000
3 août 2026	Travaux de la semaine du 30 juillet au 9 août 2026	99 067 000

Date	Libellé	Montant (FG)
7 août 2026	Achat de 10 tonnes de ciment 42.5 (facture n° 001567)	18 000 000
13 août 2026	Formalités d'obtention du permis de construire (reçu GUPC n° 18)	5 000 000
14 août 2026	Travaux de la semaine du 14 au 24 août 2026	43 216 000
15 août 2026	Cérémonie de pose de la première pierre	3 045 000
22 août 2026	Travaux de la semaine du 20 au 27 août 2026	38 393 000
26 août 2026	Mille briques pleines n° 20 (don en nature valorisé)	17 000 000
30 août 2026	Restauration du chantier, semaine du 31 août au 5 septembre 2026	1 420 000
30 août 2026	Travaux de la semaine du 31 août au 5 septembre 2026	24 153 500
3 septembre 2026	Frais de retrait mobile money	240 000
5 septembre 2026	Remise en état du forage	310 000
6 septembre 2026	Frais de retrait mobile money	55 000
6 septembre 2026	Restauration du chantier, semaine du 7 au 12 septembre 2026	871 000
8 septembre 2026	Travaux de la semaine du 7 au 13 septembre 2026	29 631 000
	Total des dépenses engagées	338 966 600

Les listes nominatives des bâtisseurs et des donateurs, avec les montants individuels, sont conservées par la commission Finances et peuvent être consultées sur demande.

Annexe 3 · Devis quantitatif et estimatif par lots

Le devis complet, ligne par ligne, est fourni dans le classeur « Devis par lots » joint au dossier ; il est signé par l'architecte. Le tableau ci-dessous en reprend l'intégralité des postes.

N°	Désignation	Unité	Quantité	Prix unitaire (FG)	Montant (FG)
Lot 0 · Installation et repli de chantier					
0	Installation et repli du chantier	fft	1	20 000 000	20 000 000
	Sous-total Lot 0				20 000 000
Lot 1 · Démolition et évacuation des gravats					
1.1	Murs creux de 15	m ²	421	45 000	18 945 000
1.2	Charpente en bois	m ³	275,12	15 000	4 126 800
1.3	Tôles bacs 6/10e	m ²	822	3 500	2 877 000
	Sous-total Lot 1				25 948 800
Lot 2 · Terrassement					
2.1	Fouille en trou	m ³	32,12	1 200 000	38 544 000
2.2	Fouille en rigole	m ³	24	600 000	14 400 000
2.3	Remblai d'apport	m ³	220	95 000	20 900 000
	Sous-total Lot 2				73 844 000

N°	Désignation	Unité	Quantité	Prix unitaire (FG)	Montant (FG)
Lot 3 - Fondations et béton de sol					
3.2	Béton de propreté	m³	66,6	1 450 000	96 570 000
3.3	Béton de semelle en béton armé	m³	124,45	3 000 000	373 350 000
3.4	Poteaux d'amorce en béton armé	m³	46,43	3 000 000	139 290 000
3.5	Fourniture et pose d'agglos pleins	ml	470,55	250 000	117 637 500
3.6	Longrines en béton armé	m³	29,45	3 000 000	88 350 000
3.7	Béton de sol	m³	93,67	1 200 000	112 404 000
	Sous-total Lot 3				927 601 500
Lot 4 - Cave (stockage et archives) : élévation et dalle					
4.a	Élévation y compris crépissage et finitions	m²	508	650 000	330 200 000
4.b	Coulage de la dalle	m²	385	650 000	250 250 000
	Sous-total Lot 4				580 450 000
Lot 5 - Structure et maçonnerie en élévation					
5.2	Pose d'agglos creux de 15	m²	1540	185 000	284 900 000
5.3	Enduit en ciment dressé et lissé sur murs	m²	3080	70 000	215 600 000
5.4	Enduit en ciment dressé et lissé sous dalle	m²	589	70 000	41 230 000
5.6	Poteaux en béton armé	m³	75	3 000 000	225 000 000
5.7	Poutres en béton armé	m³	45,24	3 000 000	135 720 000
5.8	Linteaux en béton armé	m³	21,54	3 000 000	64 620 000
5.9	Châînages en béton armé	m³	27,65	3 000 000	82 950 000
5.10	Dalle en béton armé	m²	1200	850 000	1 020 000 000
5.11	Escaliers en béton armé	m³	28,8	3 000 000	86 400 000
	Sous-total Lot 5				2 156 420 000
Lot 6 - Charpente et couverture					
6.1	Charpente métallique	m²	593	330 000	195 690 000
6.2	Couverture en tôles bacs 6/10e	m²	593	245 000	145 285 000
6.3	Bandeau de rive métallique 2x30 et moulure	ml	137	185 000	25 345 000
6.4	Faîtière en tôles bacs	ml	95	145 000	13 775 000
	Sous-total Lot 6				380 095 000
Lot 7 - Plafonds					
7.1	Plafond en staff	m²	593	450 000	266 850 000
	Sous-total Lot 7				266 850 000
Lot 8 - Menuiseries métalliques, bois et aluminium					
8.1	Porte métallique semi-persiennée 270x210	u	1	7 500 000	7 500 000
8.2	Porte métallique semi-persiennée 90x210	u	7	2 000 000	14 000 000
8.3	Porte métallique semi-persiennée 250x210	u	2	450 000	900 000
8.4	Garde-corps métallique pour escaliers et balcons	u	66	450 000	29 700 000
8.5	Porte en bois massif 90x210	u	14	1 500 000	21 000 000
8.6	Porte en bois massif 70x210	u	7	1 200 000	8 400 000
8.7	Porte en aluminium vitré 90x210	u	8	1 600 000	12 800 000
8.8	Porte en aluminium vitré 250x210	u	1	1 600 000	1 600 000
8.9	Fenêtre en aluminium vitré 180x110	u	14	1 300 000	18 200 000
8.10	Fenêtre en aluminium vitré 200x100	u	4	1 400 000	5 600 000
8.11	Fenêtre en aluminium vitré 300x100	u	14	1 950 000	27 300 000
	Sous-total Lot 8				147 000 000

N°	Désignation	Unité	Quantité	Prix unitaire (FG)	Montant (FG)
Lot 9 • Électricité					
9.1	Installation électrique encastrée, y compris sujétions et équipements	ens	1	185 000 000	185 000 000
	Sous-total Lot 9				185 000 000
Lot 10 • Plomberie et sanitaires					
10.1	Installations de plomberie et équipements	ens	1	145 000 000	145 000 000
	Sous-total Lot 10				145 000 000
Lot 11 • Revêtements					
11.1	Carreaux de sol en grès cérame	m ²	913	230 000	209 990 000
11.2	Carreaux antidérapants	m ²	150	225 000	33 750 000
11.3	Plinthes	ml	185	190 000	35 150 000
	Sous-total Lot 11				278 890 000
Lot 12 • Peinture					
12.1	Peinture vinylique lavable sur murs	m ²	1540	35 000	53 900 000
12.2	Peinture vinylique lavable sur dalle	m ²	300	35 000	10 500 000
12.3	Peinture glycéro sur faux plafonds (staff)	m ²	330	25 000	8 250 000
12.4	Peinture glycéro sur menuiseries métalliques	m ²	120	25 000	3 000 000
12.5	Vernis sur menuiseries bois	m ²	42,7	25 000	1 067 500
	Sous-total Lot 12				76 717 500
Lot 13 • Aménagements extérieurs : rénovation de la clôture					
13.1	Semelle filante	m ³	8,3	3 000 000	24 900 000
13.2	Poteaux en béton armé	m ³	6,5	3 000 000	19 500 000
13.3	Maçonnerie	m ²	312,45	75 000	23 433 750
13.4	Enduit sur la cour	m ²	460	25 000	11 500 000
13.5	Portail métallique 350x250	u	1	6 000 000	6 000 000
	Sous-total Lot 13				85 333 750
Lot 14 • Aménagements extérieurs : pose de dalles					
14.1	Dalles	m ²	278	230 000	63 940 000
	Sous-total Lot 14				63 940 000
Total général matériaux et fournitures					5 413 090 550
Main d'œuvre (25 %)					1 353 272 638
Études, contrôle et suivi des travaux (7 %)					378 916 339
Transports et imprévus (3 %)					162 392 716
TOTAL GÉNÉRAL DU DEVIS (FG)					7 307 672 243

Annexe 4 • Calendrier des besoins de financement

Le tableau ci-dessous résume, par période de trois mois, les décaissements prévus au rythme du calendrier des tranches, les contributions attendues des fidèles au rythme observé, et les apports extérieurs nécessaires pour tenir le calendrier d'achèvement en août 2028. Le calendrier mensuel complet et ses hypothèses figurent dans le classeur « Plan de financement » joint au dossier.

Période	Décaissements prévus (FG)	Contributions des fidèles (FG)	Apports extérieurs nécessaires (FG)
Septembre à novembre 2026	1 219 135 028	193 897 785	928 878 343
Décembre 2026 à février 2027	1 219 135 028	193 897 785	1 025 237 243
Mars à mai 2027	1 219 135 028	193 897 785	1 025 237 243
Juin à août 2027	1 219 135 028	193 897 785	1 025 237 243
Septembre à novembre 2027	901 134 218	193 897 785	707 236 432
Décembre 2027 à février 2028	742 133 813	193 897 785	548 236 028
Mars à mai 2028	327 985 763	193 897 785	182 745 343
Juin à août 2028	120 911 737	193 897 785	0
Total septembre 2026 à août 2028	6 968 705 643	1 551 182 280	5 442 807 875

Le solde disponible au 13 septembre 2026 (96 358 900 FG) est consommé dès le premier mois. Les décaissements cumulés, ajoutés aux dépenses déjà engagées, correspondent au coût total du devis. Les apports extérieurs nécessaires dépassent légèrement le reste à financer hors contributions des fidèles, car l'excédent des trois derniers mois n'est pas reporté.

Annexe 5 · Plans, élévations et vues



Façade postérieure



Façade principale, vue de nuit



Le temple vu depuis la cour



La nef et la chaire



Vue depuis la mezzanine

Annexe 6 • Composition du Département Projet

N°	Prénoms et nom	Commission	N°	Prénoms et nom	Commission
1	Doyen Kékoura BEAVOGUI	Coordinateur, premier ordonnateur	21	Pasteur Isaac Saria MANO	Intercession
2	Rév. Etienne LENO	Vice-coordonateur, second ordonnateur	22	Faya Philippe KOUNDOUNO	Technique : architecte (n° 234 ONAG)
3	Isaac LENO	Finances, comptabilité	23	Faya Albert KAMANO	Technique : ingénieur, chef de chantier
4	Albert Saa DEMBADOUNO	Communication, mobilisation	24	Enock Baba KAMANO	Technique : architecte
5	Elie Ougna CAMARA	Communication, mobilisation	25	Saa Abou KOUNDOUNO	Technique : ingénieur
6	David YOMBOUNO	Communication, mobilisation	26	Hawa Ruth KAMANO	Technique : ingénieur
7	Tamba Timothée KAMANO	Communication, mobilisation	27	Lansana KAMANO	Technique : ingénieur
8	Pierre LENO	Communication, mobilisation	28	Jean Fernand LENO	Technique : ingénieur
9	Robert KONIONO	Communication, mobilisation	29	Jean Bangaly KANTAMBADOUNO	Média, visibilité
10	Catherine SOUMAORO	Communication, mobilisation	30	Nicolas Fassa LENO	Média, visibilité
11	Tamba Alexis TOLNO	Suivi-évaluation, contrôle	31	Moriba HABA	Média, visibilité
12	Fara Benjamin KAMANO	Suivi-évaluation, contrôle	32	Etienne KOUNDOUNO	Média, visibilité
13	Thomas YARADOUNO	Suivi-évaluation, contrôle	33	Ezéchiél LENO	Média, visibilité
14	Pasteur Aly Thomas KONIONO	Suivi-évaluation, contrôle	34	Anne Sona KAMANO	Restauration
15	Joseph GUILAVOGUI	Intercession	35	Marthe KONIONO	Restauration
16	Jacques Lonceny LENO	Intercession	36	Damaris LENO	Restauration
17	Joseph LENO	Intercession	37	Rachel Bintou TOUNKARA	Restauration
18	Enock Baba KAMANO	Intercession	38	Téwa Rosaline KOMANO	Restauration
19	Raphaël YARADOUNO	Intercession	39	Jeannette BAVOGUI	Restauration
20	Pasteur Esaïe IFONO	Intercession	40	Suzanne Kolou BEAVOGUI	Restauration

M. Enock Baba Kamano siège dans deux commissions (Intercession et Technique).

Annexe 7 • Contacts et modalités de versement

Église	Église Protestante Évangélique de Gbessia, quartier Béhanzin, secteur Baga Demba, Commune de Gbessia, Conakry
Représentant légal	Révérénd Pasteur Etienne LENO, Pasteur titulaire • +224 621 26 92 35 • epegbessiabehanzin@gmail.com
Coordinateur du projet	Doyen Kékoura BEAVOGUI • +224 622 52 60 53
Commission Finances	Isaac LENO • +224 620 58 16 94
Architecte	Faya Philippe KOUNDOUNO, n° 234 ONAG • +224 622 28 25 70 • wacolguinee@gmail.com
Compte bancaire dédié	[À compléter : banque, intitulé du compte, numéro de compte, code SWIFT]
Dons par mobile money	[À compléter : numéros Orange Money et MTN Money du projet]
Dons en nature	Livraison sur le chantier, du lundi au samedi, contre attestation de réception signée par la commission Technique et la commission Suivi-évaluation

Annexe 8 • Photographies



Le site après démolition, juillet 2026



Coffrage des fondations, septembre 2026



Les autorités et l'équipe technique, 15 août 2026



Les fidèles rassemblés pour la pose de la première pierre